

وظيفة رئيس الإدارة المركزية لتخصيص ومتابعة الأراضي والوحدات الصناعية

بيانات تحديد الوظيفة:	
مسمى الوظيفة :	رئيس الإدارة المركزية لتخصيص ومتابعة الأراضي والوحدات الصناعية
الدرجة المالية:	العالية
المجموعة النوعية :	الإدارة العليا
موقع الوظيفة :	قمة وظائف الإدارة المركزية لتخصيص ومتابعة الأراضي والوحدات الصناعية التابعة لنائب رئيس الهيئة لتنمية وإدارة المناطق الصناعية
المسار الوظيفي :	أعلى درجة مالية تفوق إليها الوظيفة هي الدرجة المالية الممتازة.

الغرض من الوظيفة:	
تنفيذ سياسة الهيئة في مجال تخصيص ومتابعة الأراضي والوحدات الصناعية بما يحقق أهداف التنمية الصناعية.	
المهام التخصصية:	
- ينسق مع شركات متخصصة لتقديم الدعم الفني واللوجستي للمجمعات الصناعية. - يوجه بوضع كراسة الشروط الخاصة بتخصيص الأراضي والوحدات الصناعية مع تحديد الأنشطة والمنتجات الصناعية وفقاً للاشتراطات البيئية واللوجستية بكل محافظة. - يشارك في لجان وضع القواعد اللازمة لتحفيز الاستثمار من ناحية تسعير هذه الأراضي والوحدات بصورة جاذبة للمستثمرين مع مراعاة الحوافز والضمانات التي تقدمها الدول الأخرى. - يشرف على انهاء الإجراءات القانونية لتخصيص الأراضي والوحدات لإتاحة الفرص للمستثمرين وفقاً للشروط والضوابط التي تسهل عمليات التخصيص. - يوجه برفع الأراضي على الخريطة الاستثمارية وإتاحتها للمستثمرين لتقديم الطلبات وفقاً لكراسة الشروط الموضوعة. - يشارك في وضع الضوابط الخاصة بحالات النزاع أو التصرف في الأراضي والوحدات ومتابعة تطبيقها للحفاظ على حقوق الطرفين مع ضمان التزام صاحب الأرض بتنفيذ كافة القواعد والشروط اللازمة. - يشرف على إعداد التقارير الدورية عن وضع الأراضي الصناعية الشاغرة ورفعها للعرض على نائب رئيس الهيئة لتنمية المناطق الصناعية وإدارتها وذلك تسهيلاً لاتخاذ القرارات الاستراتيجية.	
نتائج الوظيفة:	
- الشفافية والموضوعية في عملية تخصيص ومتابعة الأراضي والوحدات الصناعية ووفقاً للاشتراطات الموضوعة. - تخصيص الأراضي والوحدات الصناعية لمن يستحقها وفقاً للاشتراطات الموضوعة. - جذب المستثمرين بإتاحة أفضل العروض على الأراضي التي تخصص لهم.	